

**UCHWAŁA Nr XXVII.211.2017**  
**RADY GMINY STROMIEC**  
**z dnia 18 sierpnia 2017r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość na czas oznaczony do 3 lat.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U z 2016r., poz. 446 ze zm. ) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) Rada Gminy Stromiec uchwala co następuje,

**§ 1.** Wyraża zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość na czas oznaczony do 3 lat. Nieruchomości stanowią własność Gminy Stromiec, położone są w miejscowościach:

1. Boże gm. Stromiec, oznaczonej nr 190 o pow. 1,3600ha (RA2G/00016542/7),
2. Boska Wola gm. Stromiec, oznaczonych nr 180/1, 181/1 i 184/1 o łącznej pow. 0,8800ha (RA2G/00009667/7),
3. Ksawerów Stary gm. Stromiec, oznaczonej nr 57/17 o pow. 1,4700ha (RA2G/00011612/4),
4. Lipskie Budy gm. Stromiec, oznaczonej nr 133 o pow. 0,2700ha (RA2G/00020200/9),
5. Ducka Wola gm. Stromiec, oznaczonej nr 299 o pow. 0,5900ha (RA2G/00025059/0).

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stromiec.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**Rady Gminy Stromiec**  
*Jan Chryzostom Czachowski*  
**Jan Chryzostom Czachowski**

## UZASADNIENIE

**do uchwały Nr XXVII.2017 Rady Gminy Stromiec z dnia 18 sierpnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość na czas oznaczony do 3 lat .**

Dotychczasowi dzierżawcy gruntów stanowiących własność Gminy Stromiec, którym umowy dzierżawy wygasają w drugiej połowie 2017r. zgłosili chęć kontynuowania dzierżaw nieruchomości położonych w miejscowościach :

1. Boże gm. Stromiec, oznaczonej nr 190 o pow. 1,3600ha,
2. Boska Wola gm. Stromiec, oznaczonych nr 180/1, 181/1 i 184/1 o łącznej pow. 0,8800ha,
3. Ksawerów Stary gm. Stromiec, oznaczonej nr 57/17 o pow. 1,4700ha,
4. Lipskie Budy gm. Stromiec, oznaczonej nr 133 o pow. 0,2700ha,
5. Ducka Wola gm. Stromiec, oznaczonej nr 299 o pow. 0,5900ha.

Zgodnie z art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U z 2016, poz.446 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu w tym podejmowania uchwał w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.