

Wójt Gminy Stromiec
26-804 Stromiec
ul. Piaski 4

ZARZĄDZENIE Nr 38.2017
WÓJTA GMINY STROMIEC
z dnia 30 maja 2017r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) Wójt Gminy Stromiec zarządza co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Stromiec zgodnie z wykazem nieruchomości stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na ustawowy okres 21 dni tj. **od 02.06.2017r. do 23.06.2017r.**, informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej "Gazeta Wyborcza", wywieszenie na tablicy ogłoszeń w urzędzie oraz w sołectwach, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Stromiec.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania .


WÓJT
Krzysztof Stankowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Stromiec podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.), że niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Stromiec przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze przetargu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 02.06.2017r. do dnia 23.06.2017r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej "Gazeta Wyborcza", wykaz zostanie wywieszony na tablicach ogłoszeń w sołectwach oraz umieszczony na stronie internetowej Urzędu.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu tj. do dnia 14.07.2017r. Wnioski można składać w Urzędzie Gminy w Stromcu.

Lp	Miejscowość	Numer działki	Pow. działki-ha	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego gminy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Podlesie Duże (obręb geodezyjny Stromiec Podlesie)	681/2	0,2700	RA2G/00014360/3	Działka niezabudowana, częściowo zadrzewiona i zakrzaczona.	14 100, 00zł + 23%VAT (do części budowlanej stanowiącej 19 % wartości ogólnej działki)	Działka w odległości 100m od drogi powiatowej nr 642/2, jest przeznaczona pod funkcje mieszkalnictwa rolniczego oraz inne nieuciążliwe funkcje związane z produkcją rolną , z funkcją uzupełniającą pod funkcje nieuciążliwych usług komercyjnych oraz nieuciążliwe funkcje produkcji pozarolniczej z przeznaczeniem dopuszczalnym pod funkcje mieszkalnictwa, mieszkalnictwa letniskowego oraz usług publicznych. Pozostała część działki jest działką rolną bez możliwości zalesienia.
2	Zabagnie	55/2	0,7200	RA2G/00022692/8	Działka niezabudowana, częściowo zadrzewiona i zakrzaczona.	10 500, 00zł	Działka w całości jest działką leśną lub pod zalesienie.
3	Mokry Las (obręb geodezyjny Byki)	65	1,3900	RA2G/00010969/4	Działka niezabudowana, częściowo zadrzewiona i zakrzaczona.	39 400,00zł + 23%VAT (do części budowlanej stanowiącej 8 % wartości ogólnej działki)	Działka w odległości 100m od drogi gminnej nr 73, jest przeznaczona pod funkcje mieszkalnictwa rolniczego oraz inne nieuciążliwe funkcje związane z produkcją rolną, z funkcją uzupełniającą pod funkcje nieuciążliwych usług komercyjnych oraz nieuciążliwe funkcje produkcji pozarolniczej z przeznaczeniem dopuszczalnym pod funkcje mieszkalnictwa, mieszkalnictwa letniskowego oraz usług publicznych . Pozostała część działki w części jest działką rolną bez możliwości zalesienia, a w części działką leśną lub pod zalesienie.