

UCHWAŁA Nr VIII.49.2015
RADY GMINY STROMIEC
z dnia 11 czerwca 2015r.

w sprawie zniesienia współwłasności.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r.
(Dz.U. z 2013, poz. 594 ze zm.)) Rada Gminy Stromiec uchwała co następuje :

§1. Wyraża zgodę na zniesienie współwłasności po 1/2 cz. Gmina Stromiec oraz Państwo Kazimierz i Halina małż. Skiba w nieruchomościach położonych w miejscowości Olszowa Dąbrowa gm. Stromiec, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: 224, 232, 243, 251, 274, 295, 306, 317, 344 365 i 408 o łącznej pow. 5,8300ha, posiadających urzędzoną księgę wieczystą RA2G/00020879/9. Propozycja zniesienia współwłasności w/w nieruchomości przedstawia się w następujący sposób :

Gmina Stromiec			Kazimierz i Halina małż. Skiba		
Numer działki	Powierzchnia działki	Wartość działki	Numer działki	Powierzchnia działki	Wartość działki
243	0,4900ha	12 280,00zł	224	0,4000ha	12 620,00zł
251	0,4600ha	10 670,00zł	232	0,5100ha	8 700,00zł
295	0,7600ha	11 210,00zł	274	0,8200ha	18 730,00zł
317	0,5900ha	8 700,00zł	306	0,6600ha	9 730,00zł
365	0,3300ha	10 790,00zł	344	0,2800ha	4 130,00zł
408	0,5300ha	20 230,00zł			
Razem:	3.1600ha	73 880,00zł	Razem:	2,6700ha	53 910,00zł

zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§2. Gmina Stromiec poniesie koszty postępowania sądowego w sprawie zniesienia współwłasności.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stromiec.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Stromiec
Jan Chryzostom Czachowski
Jan Chryzostom Czachowski

Uzasadnienie

Państwo Kazimierz i Halina małż. Skiba zwrócili się do Wójta Gminy Stromiec o zniesienie współwłasności w nieruchomości położonej w miejscowości Olszowa Dąbrowa gm. Stromiec, składającej się z działek oznaczonych numerami : 224, 232, 243,251, 274, 295,306, 317, 344 365 i 408 o łącznej pow. 5,8300ha , posiadających urzędzoną księgę wieczystą RA2G/00020879/9. Współwłaścicielami wyżej opisanych nieruchomości są po 1/2cz. Państwo Kazimierz i Halina małż. Skiba oraz Gmina Stromiec. Wartość poszczególnych nieruchomości została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego Leona Jaszczyka w operacie szacunkowym z dnia 04.10.2014r.

Zniesienie współwłasności ułatwi zarządzanie poszczególnymi nieruchomościami oraz wpłynie na poprawę warunków gospodarowania tymi działkami. Proponowany w niniejszej uchwale podział nieruchomości został ustalony wspólnie z Państwem Kazimierzem i Haliną małż. Skiba. Zniesienie współwłasności odbędzie się w postępowaniu sądowym . Koszty związane z postępowaniem sądowym poniesie Gmina Stromiec.