

UCHWAŁA Nr XXIII.183.2017
RADY GMINY STROMIEC
z dnia 23 lutego 2017r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na czas oznaczony do 3 lat.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) Rada Gminy Stromiec uchwala co następuje,

- § 1. Wyraża zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na czas oznaczony do 3 lat.
Nieruchomość stanowi własność Gminy Stromiec, położona jest w miejscowości Boże gm. Stromiec, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 150 o pow. 1,5300ha, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu. Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą RA2G/00009360/5.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stromiec.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Stromiec
Jan Chryzostom Czachowski
Jan Chryzostom Czachowski

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXIII.183.2017 Rady Gminy Stromiec z dnia 23 lutego 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na czas oznaczony do 3 lat .

Nieruchomość stanowi własność Gminy Stromiec (księga wieczysta RA2G/00009360/5), położona jest w miejscowości Boże gm. Stromiec, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 150 o pow. 1.5300ha. Dotychczasowy dzierżawca wyżej opisanej działki (umowa dzierżawy zawarta w dniu 01.04.2014r. wygasa z dniem 15.03.2017r.) zgłosił chęć kontynuowania dzierżawy.

Zgodnie z art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016, poz.446 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu w tym podejmowania uchwał w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Stromiec
mgr inż. Andrzej Krawiec