

RADA GMINY STROMIEC

ul. Piaski Nr 4
26-804 Stromiec

**UCHWAŁA Nr XXVIII.222.2017
RADY GMINY STROMIEC
z dnia 26 września 2017r.**

w sprawie nabycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016, poz. 446 ze zm.) Rada Gminy Stromiec uchwała co następuje:

§1. Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Stromiec nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 227/2 położonej w miejscowości Boska Wola gm. Stromiec, stanowiącej własność osób fizycznych.

Nieruchomość posiada uregulowany stan prawny w księdze wieczystej RA2G/00012661/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grójcu, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach.

Przedmiotowa działka faktycznie użytkowana jest jako droga dojazdowa i wchodzi w skład ciągu drogi wewnętrznej stanowiącej własność Gminy Stromiec.

§2. Koszty (aktu notarialnego, wypisów z księgi wieczystej i rejestru gruntów) związane z nabyciem przez Gminę Stromiec opisanej w §1 nieruchomości ponoszą w całości współwłaściciele tej nieruchomości.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stromiec.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Stromiec
Jan Chryzostom Czachowski
Jan Chryzostom Czachowski

Uzasadnienie

do uchwały nr XXVIII.222.2017 Rady Gminy Stromiec z dnia 26 września 2017r.

Współwłaściciele działki nr 227/2, położonej w miejscowości Boska Wola gm. Stromiec zwrócili się do Wójta Gminy Stromiec z propozycją zawarcia umowy nieodpłatnego przekazania w/w nieruchomości na rzecz Gminy Stromiec. W swoim wniosku zobowiązali się również do pokrycia wszystkich kosztów związanych z przekazaniem nieruchomości (tj. kosztów aktu notarialnego, wypisów z księgi wieczystej i rejestru gruntów).

Przedmiotowa nieruchomość posiada uregulowany stan prawny w księdze wieczystej RA2G/00012661/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grójcu, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach.

Działka faktycznie użytkowana jest jako droga dojazdowa i wchodzi w skład ciągu drogi wewnętrznej stanowiącej własność Gminy Stromiec.

Wobec powyższego postanowiono pozytywnie rozpatrzyć złożony wniosek i przejąć nieodpłatnie na rzecz Gminy Stromiec wyżej opisaną nieruchomość.