

UCHWAŁA Nr XXXIII.248.2018
RADY GMINY STROMIEC
z dnia 06 lutego 2018r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość na czas oznaczony do 3 lat.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2017r., poz. 1875 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) Rada Gminy Stromiec uchwala co następuje,

§ 1. Wyraża zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem są te same nieruchomości na czas oznaczony do 3 lat, stanowiące własność Gminy Stromiec, położone w miejscowościach:

1. Kalinów Gabrielów gm. Stromiec, oznaczonej nr 4 o pow. 1,1400ha (RA2G/00025131/9),
2. Olszowa Dąbrowa gm. Stromiec, oznaczonej nr 205 o pow. 1,0200ha (RA2G/00020808/1),
3. Niedabył gm. Stromiec, oznaczonych nr: 82,435,447,455,458,461,470 i 500 o łącznej pow. 3,2900ha (RA2G/00022712/5),
4. Stromiec gm. Stromiec, oznaczonej nr 54 o pow. 0,3400ha (RA2G/00010991/7).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stromiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Stromiec
Jan Chryzostom Czachowski
Jan Chryzostom Czachowski

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXXIII.248.2018 Rady Gminy Stromiec z dnia 06 lutego 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość na czas oznaczony do 3 lat .

Dotychczasowi dzierżawcy gruntów stanowiących własność Gminy Stromiec, którym umowy dzierżawy wygasają w pierwszej połowie 2018r. zgłosili chęć kontynuowania dzierżaw nieruchomości położonych w miejscowościach :

1. Kalinów Gabrielów gm. Stromiec, oznaczonej nr 4 o pow. 1,1400ha,
2. Olszowa Dąbrowa gm. Stromiec, oznaczonej nr 205 o pow. 1,0200ha,
3. Niedabył gm. Stromiec, oznaczonych nr: 82,435,447,455,458,461,470,500 o łącznej pow. 3,2900ha ,
4. Stromiec gm. Stromiec, oznaczonej nr 54 o pow. 0,3400ha.

Zgodnie z art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2017, poz.1875 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu w tym podejmowania uchwał w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.