

ZARZĄDZENIE Nr 52.2019
WÓJTA GMINY STROMIEC
z dnia 03 czerwca 2019r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących
własność Gminy Stromiec przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ust.1, ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019, poz. 506) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018, poz. 2204 ze zm.) Wójt Gminy Stromiec zarządza co następuje:

- § 1. Przeznacza się do oddania w najem 3 pokoje nr 2A, 2B i 2C , każdy z udziałem 1/3cz. w pomieszczeniach przeznaczonych do wspólnego korzystania (tj. kuchnia, korytarz, łazienka, pomieszczenie WC oraz piwnica nr 1), wchodzące w skład lokalu mieszkalnego - socjalnego nr 2 o ogólnej pow. 70,14m², usytuowanego w budynku nr 18, położonego w miejscowości Boże na działce nr 265/4 o pow.0,1854ha, stanowiącego własność Gminy Stromiec (KW Nr RA2G/00014358/6) zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na ustawowy okres 21 dni tj. **od 05.06.2019r. do 26.06.2019r.**, informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej "Gazeta Wyborcza", wywieszenie na tablicy ogłoszeń w sołectwach, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Stromiec.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJT
Krzysztof Stypowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

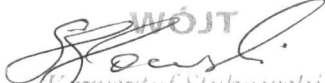
Wójt Gminy Stromiec podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.), że 3 pokoje nr 2A, 2B i 2C, każdy z udziałem 1/3cz. w pomieszczeniach przeznaczonych do wspólnego korzystania (tj. kuchnia, korytarz, łazienka, pomieszczenie WC oraz piwnica nr 1), wchodzące w skład lokalu mieszkalnego - socjalnego nr 2 o ogólnej powierzchni 70,14m², usytuowanego w budynku nr 18, położonego w miejscowości Boże na działce nr 265/4 o pow.0,1854ha, stanowiącego własność Gminy Stromiec (KW Nr RA2G/00014358/6), zostaną przeznaczone do oddania w najem.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość w całości jest działką przeznaczoną pod mieszkalnictwo rolnicze i zabudowę zagrodową z funkcją uzupełniającą pod nieuciążliwe usługi komercyjne, nieuciążliwe funkcje produkcji pozarolniczej z przeznaczeniem dopuszczalnym pod funkcje mieszkalnictwa, mieszkalnictwa letniskowego i usług publicznych.

Do opłat z tytułu czynszu nie wlicza się opłat za: dostawę do lokalu energii, wody, odbiór odpadów, nieczystości ciekłych oraz kosztów związanych z centralnym ogrzewaniem. Czynsz może wzrastać systematycznie jeden raz w roku zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz najmu płacony jest z góry do 10-tego każdego miesiąca na wskazany przez wynajmującego rachunek bankowy.

Lokal/adres	Numer pokoju przeznaczonego do wynajęcia	Pow. pokoju - m ²	Pomieszczenia przeznaczone do wspólnego korzystania		Miesięczny czynsz najmu pomieszczeń socjalnych -zł	Okres najmu
			Wielkość udziału w pomieszczeniach z uwzględnieniem piwnicy nr 1	Pow. udziału w pomieszczeniach bez uwzględniania piwnicy nr 1 -m ²		
Boże 18 lokal nr 2 26-804 Stromiec	2A	13,49	1/3	9,33	27,84	do 2 lat
	2B	13,53	1/3	9,33	27,89	
	2C	15,13	1/3	9,33	29,84	

Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy na ustawowy okres 21 dni tj. **od 05.06.2019r. do 26.06.2019r.**, informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej "Gazeta Wyborcza", wywieszenie na tablicy ogłoszeń w sołectwach, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Stromiec.

WÓJT

Krzysztof Szybowski