

**RADA GMINY STROMIEC**

ul. Piaski Nr 4  
26-804 Stromiec

**UCHWAŁA Nr XI.81.2019  
RADY GMINY STROMIEC  
z dnia 29 listopada 2019r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość i ten sam dzierżawca.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U z 2019r., poz.506 ze zm. ) Rada Gminy Stromiec uchwała co następuje,

**§ 1.** Wyraża zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Stromiec na okres do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość i ten sam dzierżawca, w miejscowościach:

1. Niedabył, oznaczona jako działka: - nr 106 o pow. 1,3900ha (RA2G/00022712/5),
2. Boże, oznaczona jako działka: - nr 260/26 o pow. 1,9000ha (RA2G/00016542/7),
3. Lipskie Budy, oznaczone jako działki: - nr 131 o pow. 0,5600ha (RA2G/00015217/3),  
- nr 134 o pow. 1,1600ha (RA2G/00015217/3),  
- nr 238 o pow. 0,2700ha (RA2G/00015217/3),  
- nr 141 o pow. 0,4200ha (RA2G/00020200/9).

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stromiec.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Stromiec.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY STROMIEC  
*Michał Ziółkowski*  
Michał Ziółkowski

## Uzasadnienie

Dotychczasowi dzierżawcy działek gminnych , położonych w miejscowościach :

1. Niedabyl - działka nr 106,
2. Boże - działka nr: 260/26,
3. Lipskie Budy – działki nr 131, 134, 238 i 141,

zgłosili chęć kontynuowania dzierżaw wyżej opisanych nieruchomości.

Umowy spisane z dzierżawcami w 2017r. zostały zawarte na czas określony tj. na okres do 3 lat i przestają obowiązywać 16 stycznia 2020r. Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U z 2019, poz. 506 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu w tym podejmowania uchwał w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i w pełni uzasadnione.