

**RADA GMINY STROMIEC**

ul. Piaski Nr 4  
26-804 Stromiec

**UCHWAŁA Nr XXXIV.256.2018**

**RADY GMINY STROMIEC**

**z dnia 29 marca 2018r.**

**w sprawie nabycia nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017, poz. 1857 ze zm.) Rada Gminy Stromiec uchwala co następuje:

§1. Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Stromiec nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 249/1, o urządzonej księdze wieczystej RA2G/00011110/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grójcu Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach, położonej w miejscowości Boska Wola gm. Stromiec, stanowiącej własność osoby fizycznej, użytkowanej jako droga wewnętrzna / dojazdowa do drogi publicznej powiatowej nr ew. 224.

§2. Koszty (aktu notarialnego, wypisów z księgi wieczystej i rejestru gruntów) związane z nabyciem przez Gminę Stromiec opisanej w §1 nieruchomości ponosi w całości właściciel tej nieruchomości.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stromiec.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Stromiec  
*Jan Chryzostom Czachowski*  
Jan Chryzostom Czachowski

## Uzasadnienie

do uchwały nr XXXIV.256.2018 Rady Gminy Stromiec z dnia 29 marca 2018r.

Właściciel działki nr 249/1, położonej w miejscowości Boska Wola gm. Stromiec zwrócili się do Wójta Gminy Stromiec z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie w/w nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną na rzecz Gminy Stromiec. W swoim wniosku zobowiązał się do pokrycia wszystkich kosztów związanych z przekazaniem nieruchomości (tj. kosztów aktu notarialnego, wypisów z księgi wieczystej i rejestru gruntów) oraz zapewnił, że przed przejęciem uporządkuje tą drogę i doprowadzi do stanu umożliwiającego prawidłowe korzystanie z nieruchomości (poprzez: oczyszczenie, wycięcie krzewów).

Przedmiotowa nieruchomość posiada uregulowany stan prawny w księdze wieczystej RA2G/00011110/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grójcu, Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach.

Działka faktycznie użytkowana jest jako droga wewnętrzna / dojazdowa, zapewniająca innym działkom dostęp do drogi publicznej powiatowej nr ew. 224 , co czyni zasadnym jej przejęcie (nieodpłatne) na rzecz Gminy Stromiec.