

RADA GMINY STROMIEC
ul. Piaski Nr 4
26-804 Stromiec

UCHWAŁA Nr IX.67.2019
RADY GMINY STROMIEC
z dnia 27 września 2019r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia na okres do 3 lat, której przedmiotem jest sama nieruchomość i ten sam użytkownik.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2019r., poz.506 ze zm.) Rada Gminy Stromiec uchwala co następuje,

§ 1. Wyraża zgodę na zawarcie kolejnej umowy użyczenia nieruchomości z dotychczasowym użytkownikiem na okres do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama część zabudowanej nieruchomości, położona w miejscowości Stromiec, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 511/1 o pow. 0,2449h, o nr porządkowym 74, lokal nr 1 (lokal użytkowy) o pow. użytkowej 45,56 m² (składający się z 7 pomieszczeń) wraz z gruntem o pow. 449m². Nieruchomość stanowi własność Gminy Stromiec – księga wieczysta RA2G/00009670/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stromiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY STROMIEC
Michał Ziółkowski
Michał Ziółkowski

UZASADNIENIE

Dotychczasowy użytkownik zgłosił chęć kontynuowania korzystania z części zabudowanej nieruchomości, położonej w miejscowości Stromiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 511/1 o pow. 0,2449h, o nr porządkowym 74, lokal nr 1 (lokal użytkowy) o pow. użytkowej 45,56 m² (składający się z 7 pomieszczeń) wraz z gruntem o pow. 449m². Nieruchomość stanowi własność Gminy Stromiec – księga wieczysta RA2G/00009670/1.

Umowa użyczenia spisana w 2016r. została zawarta na czas określony tj. na okres do 3 lat i przestała obowiązywać 31.08.2019r. Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2019, poz. 506 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu w tym podejmowania uchwał w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.